

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 29 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 755

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3606 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2180 στρ. στη θέση Ανήλιο Αιγείρου - Περιστεριάς κοινότητας Πηγαδίων Νομού Δράμας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 11665/1.12.89 πρόταση του δασαρχείου Δράμας με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσικό τρόπο της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από την πυρκαϊά της 2.9.89 και τη διατήρηση του χαρακτήρα της τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού δύο χιλ. εκατό ογδόντα (2.180) στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Ανήλιο Αιγείρου - Περιστεριάς κοινότητας Πηγαδίων Ν. Δράμας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση (οριοθετημένος βοσκότοπος)

Νότια: Με δημόσια δάσος όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 8 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΒΑΤΑΛΗΣ

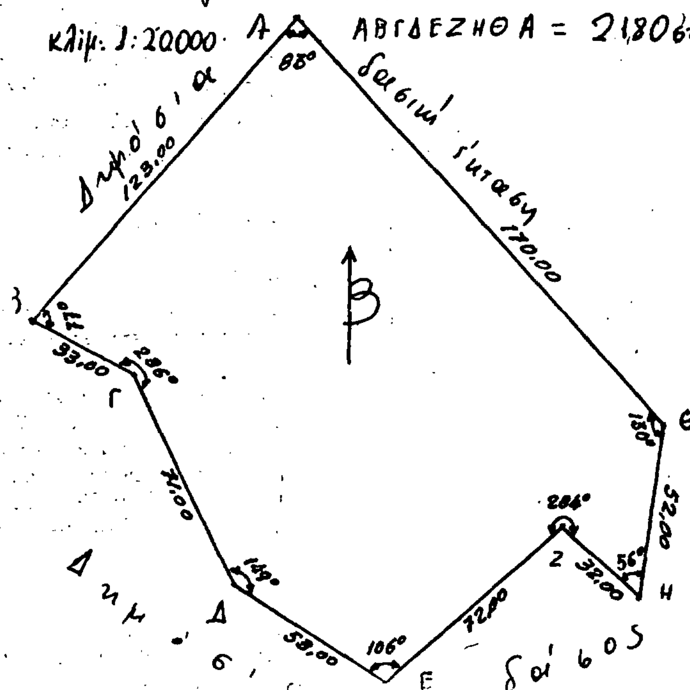
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΑΙΓΕΙΡΟΥ κλίμ. 1:20.000

Αίγειρος

Περιστεριά

Πολύπετρον

Σχεδιάγραμμα καμένης έκτασης.



Δράμα 29/11/89
Ο Συντάξας
Ευάγ. Θεοδοσιάδης
Δασολόγος με Α' β.

Ο Δασάρχης Δράμας
Νικ. Στεφούλης
Δασολόγος με Α' β.

Δράμα 7/12/1989
Θεωρήθηκε
Ο Δ/ντής Δασών
Κων. Ευτυχίδης
Δασολόγος με Α' β.

Αριθ. 5947 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 2,310 στρεμμάτων στη θέση Άγιος Ματθαίος του Δήμου Χανίων του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος των Ελλήνων.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ' αριθμ. 5946/5.12.89 εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Δασών Χανίων σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της εκτάσεως που αναφέρεται στο θέμα της παρούσας αποφάσεως λόγω παράνομης εκχερσώσεώς της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την παράνομα εκχερσωμένη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2,310 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Άγιος Ματθαίος περιοχής Δήμου Χανίων επαρχίας Κυδωνίας νομού Χανίων. Η αναδασωτέα έκταση περικλείεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ του συνημμένου τοπογραφικού σχεδιαγράμματος, το οποίο είναι αναπόσπαστα προσαρτημένο στην παρούσα απόφασή μας και θεωρημένο από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Δασών Χανίων, έχειδε όρια:

Ανατολικά: Δάσος πεύκης

Δυτικά: Δάσος πεύκης και ιδιοκτησία

Βόρεια: Δάσος πεύκης

Νότια: Παλαιός δρόμος προς Άγιο Ματθαίο

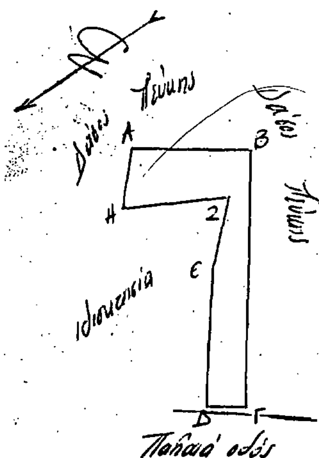
Σκοπός της κηρύξεως της ανωτέρω εκτάσεως ως αναδασωτέας είναι η διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, η αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση της εκχερσωμένης αυτοφυούς δασικής βλάστησης και ο αποκλεισμός της διάθεσης αυτής για άλλη χρήση.

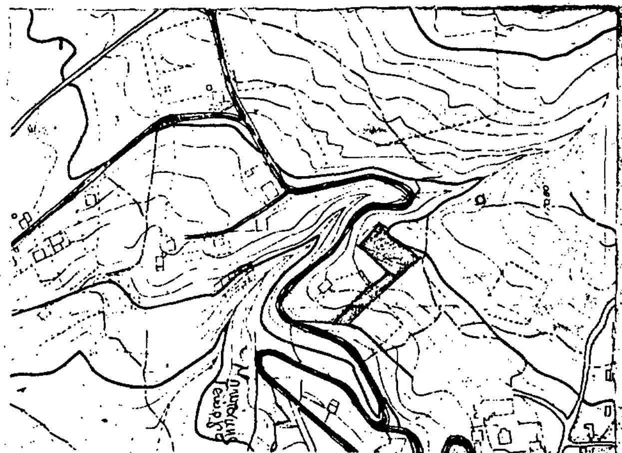
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 5 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΜΑΝΩΛΗΣ ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

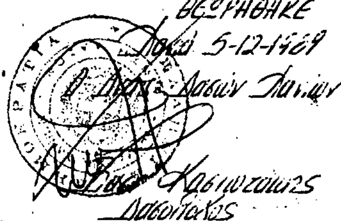




Απόσπασμα χάρτου κλίμακας 1:5000

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Τοπογραφικό διάγραμμα παράνομα εκχερσωμένης δασικής εκτάσεως, στη θέση "Άγιος Ματθαίος" του Δήμου Χανίων.
Εμβαδόν παράνομα εκχερσωμένης εκτάσεως: 2.310 τ.μ.
Κλίμακα τοπογρ. διαγρ. 1:2000
Απόφαση Νομάρχη υπ' αριθμ. 5947/5-12-89



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Χανιά 5-12-1989
Ο Δ/ντής Δασών Χανίων

Η Συντάξασα
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Δασολόγος

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 5484/18513 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή Αμαρουσίου και που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ., με σκοπό την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημοτικού Σχολείου Αμαρουσίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την Π 7781/2824/16.12.85 (ΦΕΚ 828/τ.Δ/31.12.85) κοινή απόφαση των Υπουργών Παιδείας - Θρησκευμάτων και Οικονομικών, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης, υπέρ και με δαπάνη του Ο.Σ.Κ. έκτασης εμβαδού 8.200 μ2, που βρίσκεται στο Δήμο Αμαρουσίου και μεταξύ των δρόμων Αθηνάς - Κων/λεως - Θράκης και Σουλίου (Ο.Τ. 101) και προορίζεται για την ανέγερση διδακτηρίου του 14ου Δημ. Σχολ. Αμαρουσίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών τμήμα της προσωρινής αποζημίωσης που καθορίσθηκε σύμφωνα με την 635/13.7.88 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 540/4.12.89 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 135.442.500 δραχ.

Ο Αναπληρωτής Δ/ντής Συντονιστής
ΝΙΚ. ΚΟΜΠΟΧΟΛΗΣ

Αριθ. 23589 (4)

Ειδοποίηση παρακαταθέσεως από τη ΔΕΗ συμπληρωματικής αποζημιώσεως για αναγκαστική απαλλοτρίωση εκτάσεως στο Νομό Κοζάνης για τις ανάγκες του Ορυχείου Πτολεμαΐδας (Νβ' απαλλοτρίωσης).

Η ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», πληροφορούμε όλους, όσοι:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα ή

β) Έχουν εγγράφει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν τα ακίνητα που βρίσκονται στην Κοινότητα Κλείτους του Νομού Κοζάνης που έχουν απαλλοτριωθεί με την Β. 1513/961/87 (ΦΕΚ Δ'50/87) απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Βιομηχανίας - Ενέργειας και Τεχνολογίας για τις ανάγκες του Ορυχείου Πτολεμαΐδας (Νβ' απαλλοτρίωση).

Η συμπληρωματική αποζημίωση που προέκυψε από την αλλαγή χαρακτηρισμού του κτηματοτεμαχίου 57 (από ξηρικός σε ποτιστικός) έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων με το αριθ. 546/5.12.89 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, ποσού δραχμών ενός εκατομμυρίου τρακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (1.335.000).

Τ' ανωτέρω κτηματοτεμάχιο εικονίζεται στον από Ιανουάριο 1986 κτηματολογικό πίνακα.

Η ανωτέρω αποζημίωση είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το νόμο.

Αθήνα, 15 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομικός Σύμβουλος
Μ. ΔΕΛΟΥΚΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Τροποποίηση του από 14.12.1988 Π.Δ/τος «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) (Δ' 75).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138)», όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 184) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1960 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την υπ' αριθ. 185/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Τις από 9.5.1988 (αριθ. πρωτ. 37138/9.5.1988) και 23.3.1989 (αριθ. πρωτ. 18942) αιτήσεις της «Τεχνοδομικής Παπαθάνου ΕΠΕ».

8. Την υπ, αριθ. 37138/6306/18.7.1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής Τεχνικής μελέτης, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Ο τίτλος του από 14.2.1988 Π.Δ/τος αντικαθίσταται ως εξής: «Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Γλυφάδας».

2. Τα εδάφια γ και δ της παραγράφου 3 του άρθρου 1 του ως άνω Π.Δ/τος αντικαθίσταται ως εξής:

«γ. Ποσοστό κάλυψης: 29,3%

«δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος: δέκα οκτώ (18) μέτρα.

Άρθρο 2

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

---

(6)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης διατηρητέου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Άνω Πόλης Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138)», όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π.Δ/γματος (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του εδ. ιδ της παρ. 1 του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Τις υπ' αριθ. 22934/87 και 28337/88 πράξεις συναίνεσης των Αικατερίνης Ανδριτσοπούλου και Σοφίας Αχτσίδου αποκλειστικών κυρίων του παρακάτω περιγραφομένου ακινήτου.

7. Την υπ' αριθ. 54211/31.8.87 αίτηση των Ανδριτσοπούλου Αικατερίνης και Σοφίας Αχτσίδου.

8. Την υπ' αριθ. 268/88 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Τις υπ' αριθ. 19551/14.4.89 και 40674/10.8.89 αποφάσεις των Αναπληρωτή Υπουργού και Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αντίστοιχα, για προέγκριση της σχετικής μελέτης.

10. Το υπ' αριθ. 31010/2846/27.5.88 έγγραφο της Δ/νσης Οικισμού Θεσσαλονίκης το οποίο αναφέρεται στην επιβεβαίωση των εμπλεκομένων στον υπολογισμό του μεταφερόμενου συντελεστή δόμησης στοιχείων του ακινήτου που βρίσκεται στην περιοχή Άνω πόλη στην οδό Κλειούς 21.

Με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η μεταφορά του συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Θεσσαλονίκης στην περιοχή Άνω πόλης επί της οδού Κλειούς 21 και έχει χαρακτηριστεί ως διατηρητέο με την υπ' αριθ. 4403/10.12.86 (Δ' 38) απόφαση του Υπουργού Βορείου Ελλάδος και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχει η Αικατερίνη Ανδριτσοπούλου και η Σοφία Αχτσίδου, όπως στο βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΚΑ και περικλειόμενο με κόκκινη γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 69106/1989 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνόμενου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 355,75 μ2.

β. Συντελεστής δόμησης: 1,80.

γ. Ποσοστό κάλυψης: 70%.

δ. Επιτρεπόμενη δόμηση: 355,75 × 1,80 = 640,35 μ2.

ε. Υπάρχουσα δόμηση: 147,77 τ.μ. (85,62 τ.μ. στο ισόγειο+89,15 τ.μ. στους ορόφους).

στ. Μεταφερόμενες δομήσιμες επιφάνειες: 640,35-174,77=465,58 μ2 εκ των οποίων 57,14μ2 από ισόγειο και 408,44 μ2 από ορόφους.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα των παραπάνω ιδιοκτητριών για εμβαδόν 465,58 μ2 (57,14 μ2 από ισόγειο και 408,44 μ2 από ορόφους).

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 11 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ Ι. ΛΙΑΣΚΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - ΑΝΩ ΠΟΛΗ

ΟΤ16

ΟΤ17

ΟΤ44

Οδός Κλειούς

Οδός Στρυμόνος

Γ. 69106/89

19 Οκτωβρίου 1989

Ν. Κοκκοτάκης

A.1 a

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:	
ΕΡΓΟ:	Μεταφορά συντελεστού κτίσματος
ΘΕΣΗ:	οδός Κλειούς 21
	Νικηφόρος Χαραλαμπίδης

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ A-1
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:200	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 12-5-87	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 81893/10661 (7)

Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του Σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας - Αττικής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ΝΔ 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του ΝΔ 632/70 όπως τροποποιήθηκαν με το ΝΔ 1143/72.

3. Τις διατάξεις του 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 άρθρο 23 «σύσταση Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ», αποφασίζουμε:

Την Επίσπευση από το Δημόσιο της εφαρμογής του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Νέας Ιωνίας - Αττικής επί της οδού Δωδεκανήσου (Ο.Τ. 88) που προβλέπεται με το από 17.1.1935 Δ/γμα ρυμοτομίας σύμφωνα με τις ενδείξεις της με αριθμ. 13/87 πράξης αναλογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Δεκεμβρίου 1989

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝ. ΛΙΑΣΚΑΣ

Αριθ. 4128 (8)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Σαπών Ν. Ροδόπης με τον αποχαρακτηρισμό χώρου πρασίνου ΒΔ του Δημαρχείου και χαρακτηρισμό του σε χώρο Δημαρχείου και Διοικητηρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).

5. Την με αρ. πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις υπ' αρ. 7/98/89 και 8/118/89 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σαπών Ν. Ροδόπης.

7. Την υπ' αρ. 22/173/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου πόλης Σαπών Ν. Ροδόπης, Β.Δ. του Δημαρχείου, στην περιοχή που βρίσκεται μεταξύ του Δημοτικού καταστήματος και του Δημοτικού πάρκου, και από τον πεζόδρομο που οδεύει από το Δημοτικό κατάστημα προς το πάρκο μέχρι την προέκταση της οδού Σοφοκλέους, με τον αποχαρακτηρισμό της από χώρο πρασίνου και τον χαρακτηρισμό της σε χώρο Δημαρχείου και Διοικητηρίου, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον τοπογράφο μηχανικό κ. Δημ. Βασιλειάδη στις 28.6.89, και έχει ανατηθεί στον πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ημερών.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. 4717 (9)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Κομοτηνής στον Ο.Τ. 278 και 479 επί της οδού Κουμπάρη και θέσπιση κατά παρέκκλιση όρων αρτιότητας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ. (ΦΕΚ 70Α).

5. Την με αρ. πρωτ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Τις υπ' αρ. 11/111/1989 και 13/170/1989 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής.

7. Την υπ' αρ. 22/169/1989 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Α) Απορρίπτουμε την ένσταση των κ.κ. α) Ευδοξίας χήρας Γρηγορίου Κουρή και β) Πασχάλη Μποδακίδη, που υποβλήθηκε κατά της με αριθ. 11/111/1989 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής.

Β) Τροποποιούμε το σχέδιο πόλης Κομοτηνής στα ΟΤ 278 και 479, με μετατόπιση των οικοδομικών και ρυμοτομικών γραμμών επί της οδού Κουμπάρη, όπως φαίνεται στο υπό κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κομοτηνής και έχει αναρτηθεί στον πίνακα Ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Ροδόπης, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον είκοσι (20) ημερών.

Γ) Θεσπίζουμε κατά παρέκκληση όρους αρτιότητας των οικοπέδων του Ο.Τ. 479 που έχουν πρόσωπο επί της οδού Κουμπάρη και προϋπάρχουν της δημοσίευσης της παρούσας τροποποίησης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ως εξής:

Αρτιότητα προσώπου 12 μ. και εμβαδόν 200 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Δεκεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

ΔΗΜ. ΚΙΟΥΡΚΤΣΗΣ

Αριθ. 4466 (10)

Ανάκληση της 5223/15.7.88 απόφασης του Νομάρχη Χανίων ως προς τα σημεία που χαρακτηρίζει την Πάροδο Τσόντου Βάρδα ως διατηρητέα και πεζόδρομο.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 20 του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του κράτους και ανεγέρσεως αυτών» και την με αρ. Ε20014/77 εγκ. 34 Υπ. Δ.Ε. σχετικά με οδούς προ του 1923.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 261/68 «περί ευλόγου χρόνου ανά κλήσεως διοικητικών πράξεων».

3. Το με αρ. 55008/3708/13.10.89 έγγραφο Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ/νση Νομοθετικού Έργου Τμήμα κρίσεως προσφυγών με το οποίο δίδονται οδηγίες σχετικά με το θέμα, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την 5223/15.7.88 απόφασή μας ως προς τα σημεία που χαρακτηρίζει την Πάροδο Τσόντου Βάρδα ως διατηρητέα και πεζόδρομο. Την ίδια απόφασή μας διατηρούμε προς το σημείο που αναγνωρίζει την Πάροδο Τσόντου Βάρδα, πως υπάρχει πριν από το 1923.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Νοεμβρίου 1989

Ο Νομάρχης

Μ. ΦΡΑΔΕΛΛΟΣ

Αριθ. 3882/29.11.85 (11)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού ΟΑΕΚ Αμύνταιο ΙΙ Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4/14.5.85 (ΦΕΚ 225/Δ/85) «μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα του άρθρου αυτού.

5. Τις διτάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

6. Την υπ' αριθμ. 132/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμυνταίου.

7. Την υπ' αριθμ. 20/22/11-89 πράξη, συνεδρίασης 8ης του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο του οικισμού του ΟΑΕΚ Αμύνταιο ΙΙ όπως αυτό φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγγραμα που συνοδεύει την παρούσα.

Καθορίζουμε όρους και περιορισμούς δόμησης 1) ποσοστό κάλυψης ΟΤ κατοικιών 0,45 2) ποσοστό κάλυψης ΟΤ καταστημάτων και αιθουσών συγκεντρώσεων 0,30, 3) ΣΔ. για το ΟΤ κατοικιών 0,70, 4) ΣΔ για τα ΟΤ καταστημάτων και αιθουσών συγκεντρώσεων 0,35, 5) Ύψος κατοικιών μαζί με τη στέγη 8,5 μ. 6) Ύψος καταστημάτων και αιθουσών συγκεντρώσεων μαζί με τη στέγη 5,50 μ., 7) πρασιά όπου προβλέπεται ελάχιστη 2,0 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 29 Νοεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
Ν. ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 3881/29.11.89 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Φλώρινας σε αδιέξοδο της οδού Σαρανταπόρου Ν. Φλώρινας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Την υπ' αριθ. 79/1987 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Φλώρινας.

5. Την υπ' αριθμ. 18/22.11.89 πράξη συνεδρίασης 8ης του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φλώρινας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στην πόλη Φλώρινας σε αδιέξοδο επί της οδού Σαρανταπόρου έτσι όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η ανάρτηση των σχεδίων θα γίνει στο ΤΠ-ΠΕ Ν. Φλώρινας μετά τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Φλώρινα, 29 Νοεμβρίου 1989
Ο Νομάρχης
Ν. ΟΡΦΑΝΙΔΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ